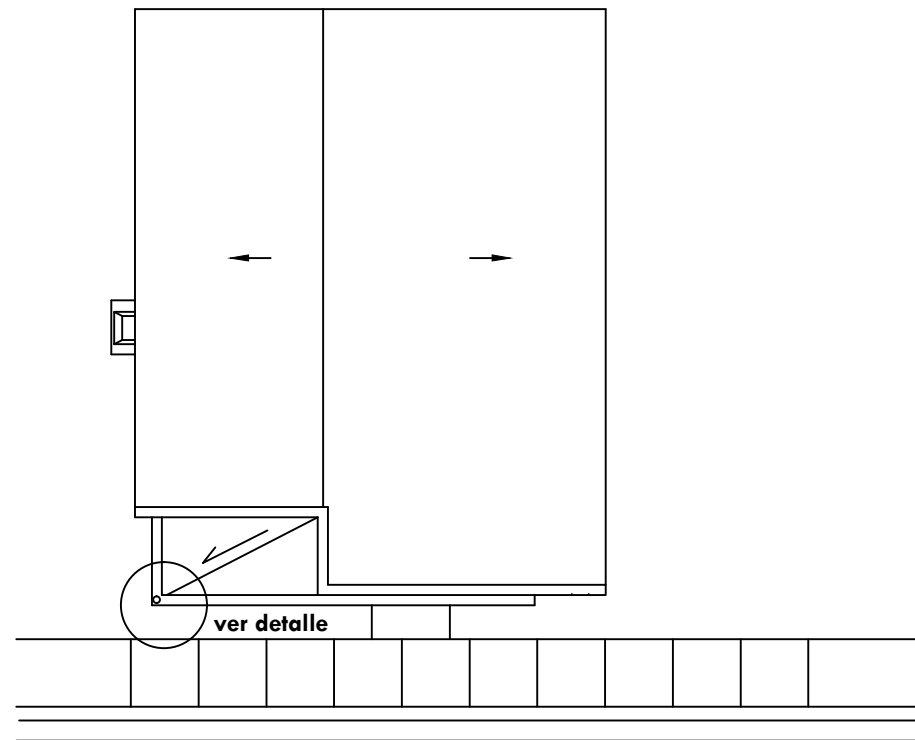
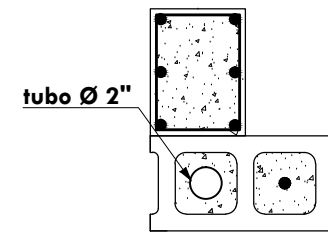


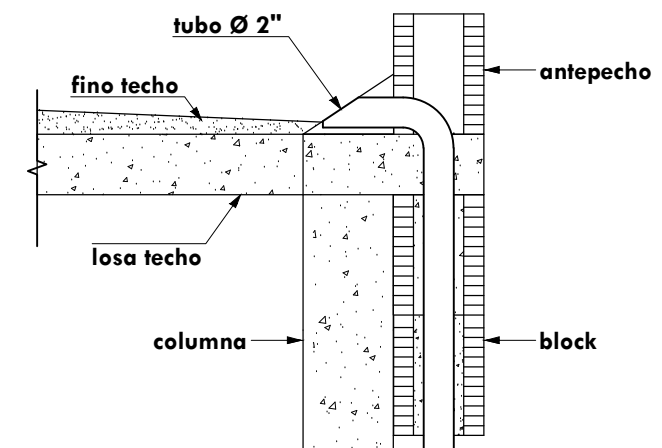
VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
 AREA DE CONSTRUCCION = 54.30 m2



INDICE	
1	PLANTAS DE TECHOS E INDICE
2	PLANTA AMUEBLADA Y DETALLES DE BAÑOS Y COCINAS
3	PLANTA DE DIMENSIONADA Y CIMIENTOS
4	ELEVACIONES Y SECCIONES
5	PLANTA ESTRUCTURAL Y DETALLES
6	PLANTA DE INSTALACION ELECTRICA Y DETALLES
7	PLANTA DE INSTALACION SANITARIA Y DETALLES



DETALLE DESAGÜE TECHO PLANTA



DETALLE DESAGÜE SECCION A--A'

ESPECIFICACIONES DE TERMINACION:

- 1-PISOS GENERAL-----PISO PULIDO DE CEMENTO Y ARENA
- 2-PARED FRONTAL-----PAÑETE LISO
- 3-PAREDES GENERAL-----BLOCKS VIOLINADO
- 4-PAREDES DE BAÑOS Y COCINA-----PAÑETE LISO Y CERAMICA
- 5-TECHOS-----CONCRETO



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esca Serraltes
 Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
 DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO VIVIENDA ECONOMICA Sra. Santa Teresita Ferreras Matos	1	7
	NOMBRE DE HOJA PLANTA DE TECHO E INDICE	
ESCALA		INDICADA

DISEÑO ARQUITECTONICO:	CODIA:
CALCULO ESTRUCTURAL:	CODIA:
DISEÑO ELECTRICO:	CODIA:
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ESTUDIO GEOTECNICO:	CODIA:
ARQ. RESPONSABLE	CODIA: Arq. Francisco Martinez
DIBUJO:	CODIA: Arq. Mariano Rodriguez

PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION



FONPER

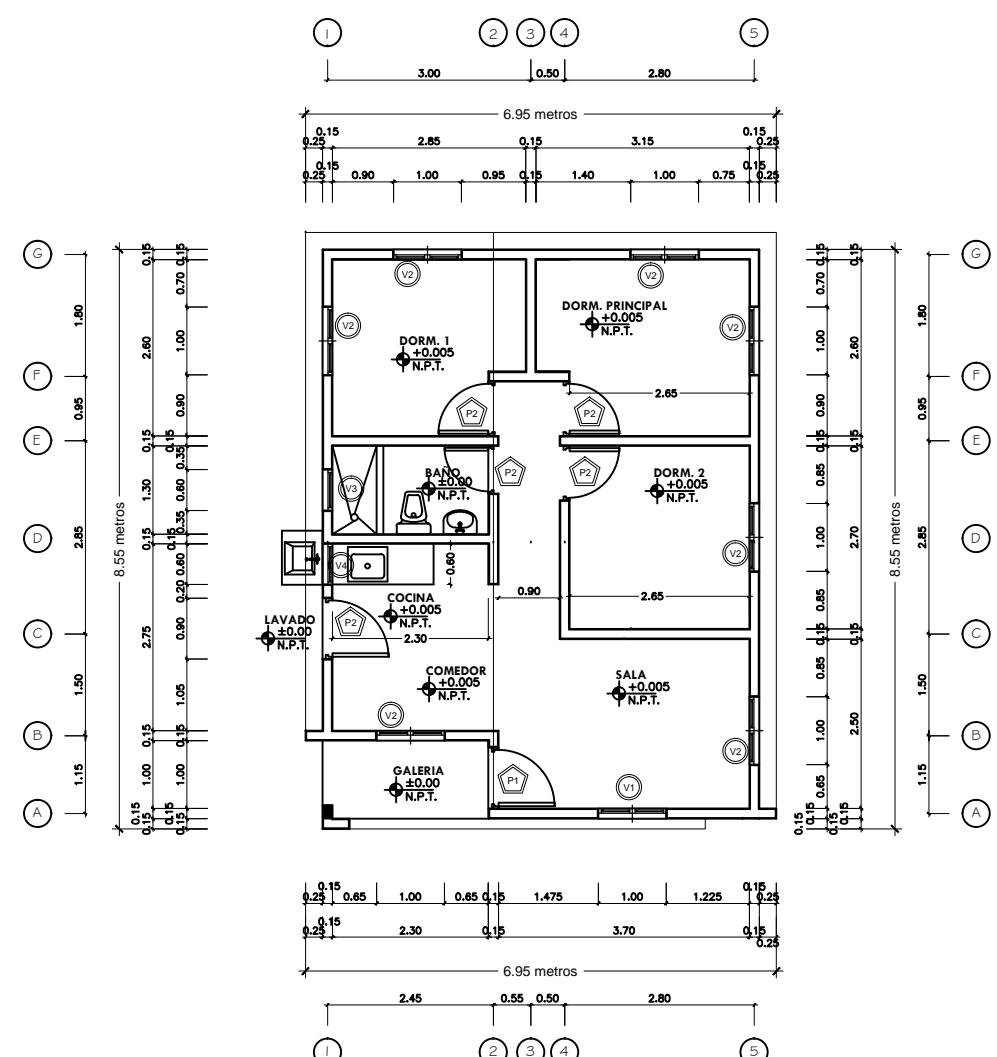
Carretera Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO VIVIENDA ECONOMICA Sra. Santa Teresita Ferreras Matos	3	7
	NOMBRE DE HOJA	PLANTA DIMENSIONADA
CODIA:	INDICADA	
CODIA:	ESCALA	

DISEÑO ARQUITECTONICO:	CODIA:
CALCULO ESTRUCTURAL:	CODIA:
DISEÑO ELECTRICO:	CODIA:
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ESTUDIO GEOTECNICO:	CODIA:
ARQ. RESPONSABLE	Arq. Francisco Martínez
DIBUJO:	Arq. Mariano Rodríguez

PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION

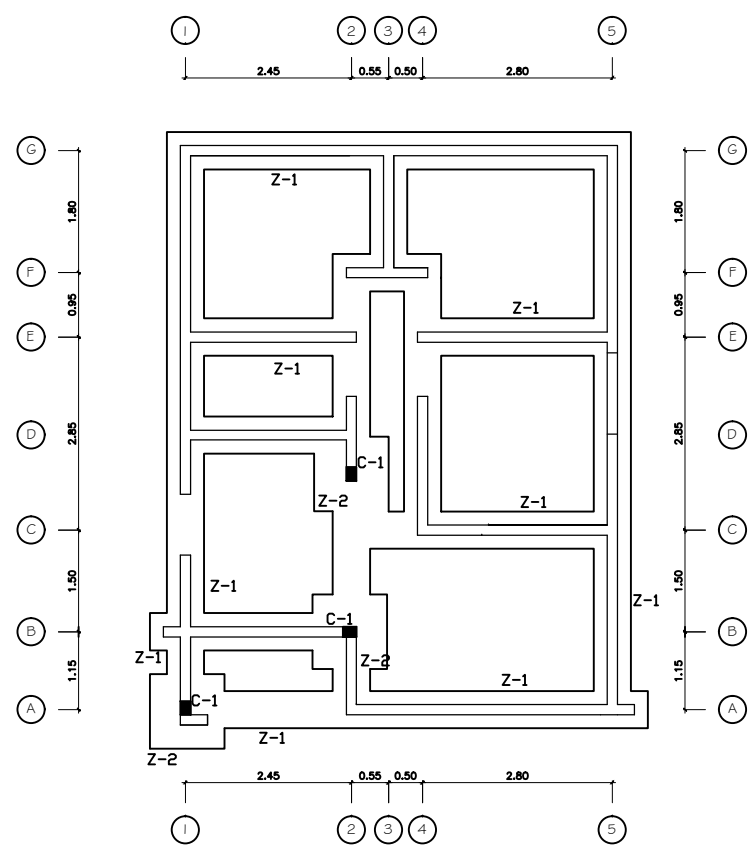
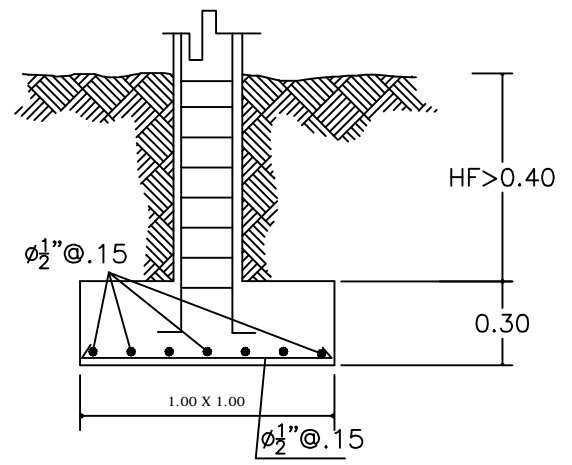
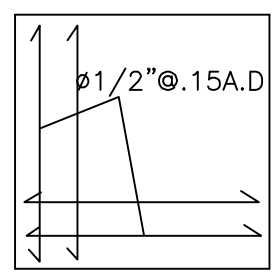


VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA ARQ. DIMENSIONADA
1:50

REF.	DIMENSIONES			CANT.	AREA TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
	ANCHO	ALTO	AREA				
P 1	0.90	2.10	1.89	1	1.89	POLIMETAL	APANELADA
P 2	0.80	2.10	1.68	5	8.40	POLIMETAL	APANELADA

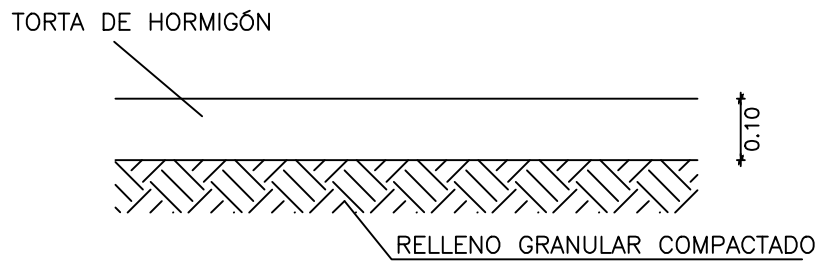
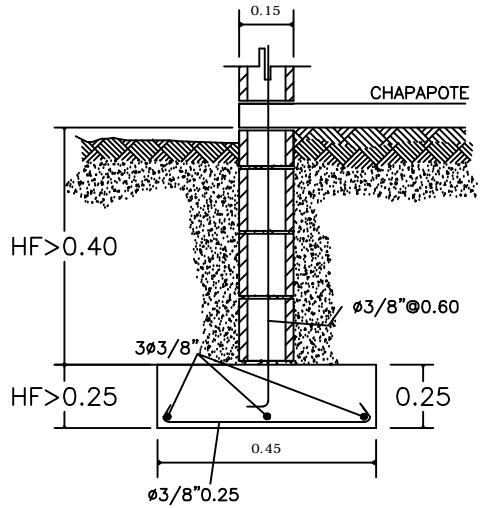
REF.	DIMENSIONES			CANT.	AREA TOTAL	MATERIAL	OBSERVACION
	ANCHO	ALTO	AREA				
V 1	1.00	1.40	1.40	1	1.40	ALUMINIO	Celosia
V 2	1.00	1.00	1.00	7	7.00	ALUMINIO	Celosia
V 3	0.60	0.60	0.36	1	0.36	ALUMINIO	Celosia
V 4	0.60	1.00	0.60	1	0.60	ALUMINIO	Celosia

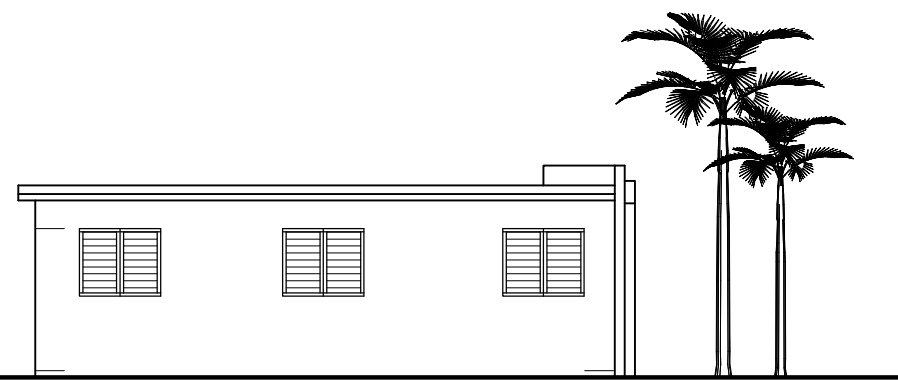
DETALLES DE ZAPATAS COLUMNAS
ZAPATAS DE COLUMNAS C1, C2



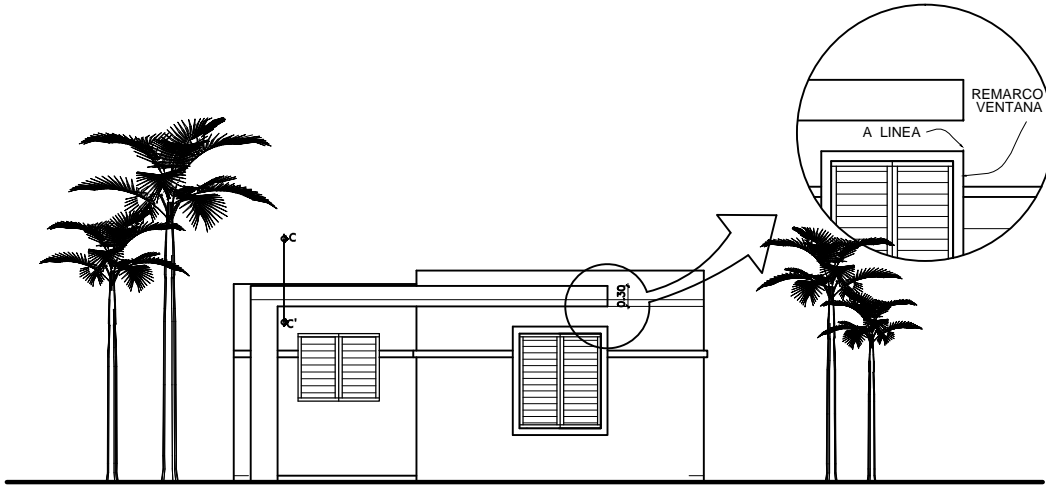
VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA DE CIMENTOS
1:50

CORTE ZAPATA

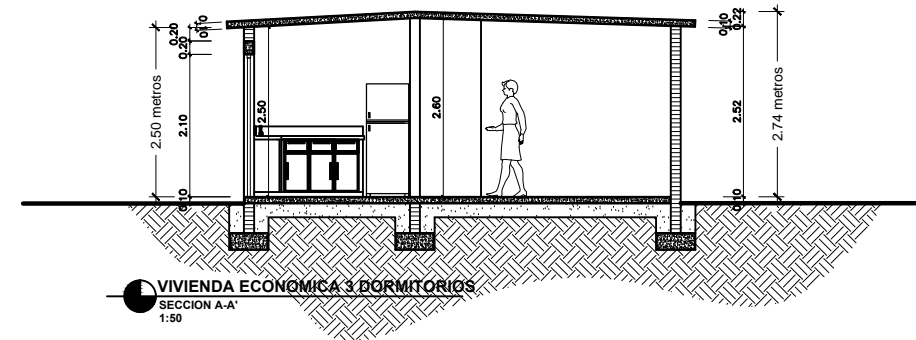




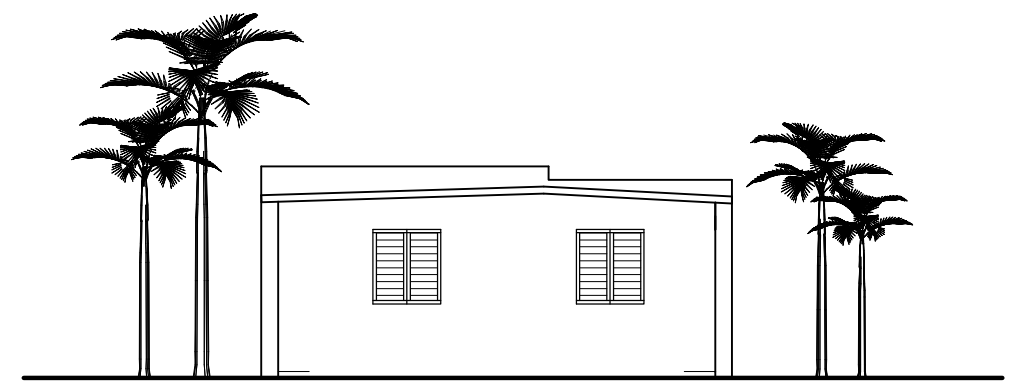
VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
ELEVACION LATERAL IZQUIERDO
1:50



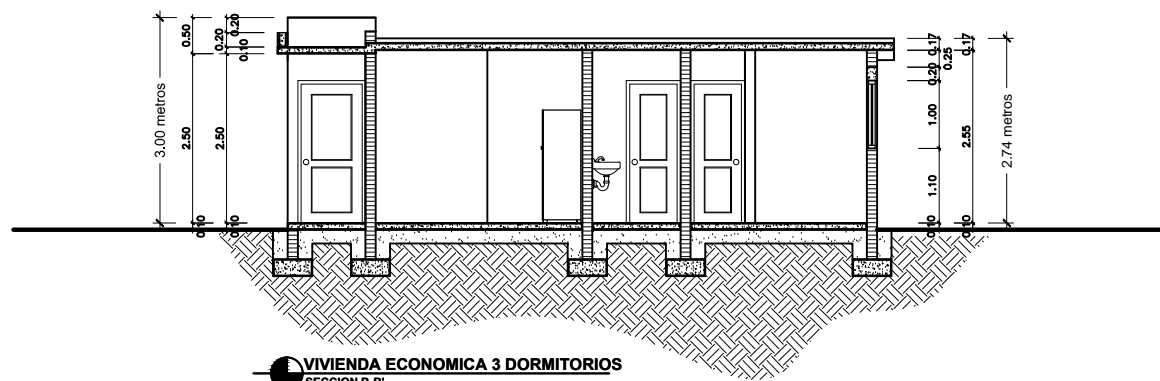
VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
ELEVACION FRONTAL
1:50



VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
SECCION A-A
1:50



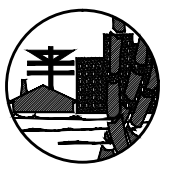
VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
ELEVACION POSTERIOR
1:50



VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
SECCION B-B
1:50



VIVIENDA ECONOMICA 3 DORMITORIOS
ELEVACION LATERAL DERECHO
1:50



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esra Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

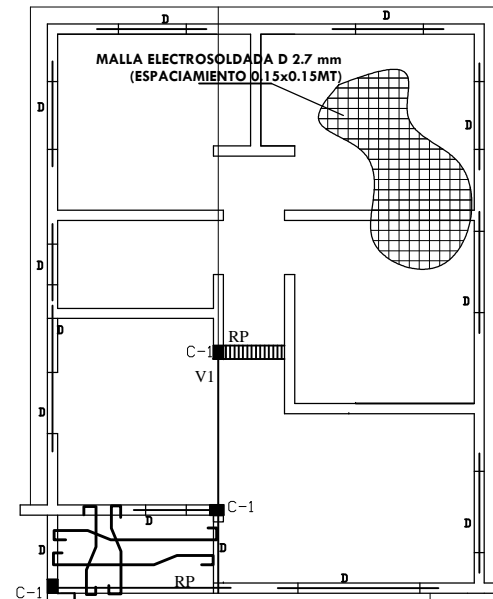
DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO VIVIENDA ECONOMICA Sra. Santa Teresita Ferreras Matos	4	ESCALA INDICADA
	7	
	NOMBRE DE HOJA ELEVACIONES Y SECCIONES	

CODIA:	Arq. Francisco Martínez
CODIA:	Arq. Mariano Rodríguez
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	

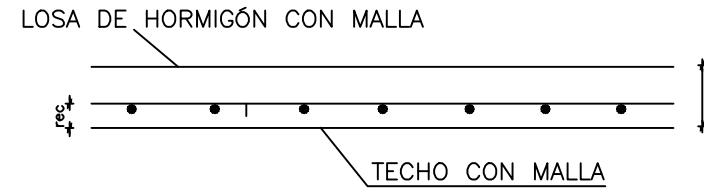
DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE	
DIBUJO:	

PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION

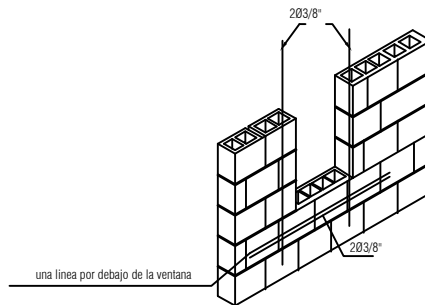


Nota: El acero de la galería será a $\emptyset \frac{3}{8}$ " @ 0.25 A.D.

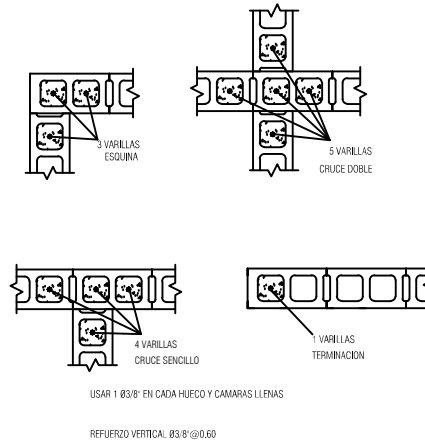
VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA ESTRUCTURAL
1:50



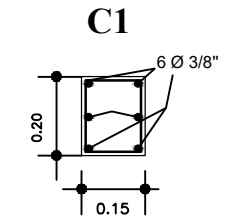
Refuerzo en huecos de muros



DETALLE DE REFUERZO VERTICAL EN LAS INTERSECCIONES DE LOS MUROS



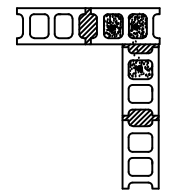
REFUERZO VERTICAL: $\emptyset 3/8$ " @ 0.60



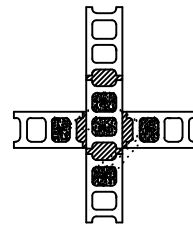
DETALLES COLUMNAS

DETALLES BASTONES

BASTONES $\emptyset 3/8$ " @ 0.60
BASTONES $\emptyset 3/8$ " @ 0.60 B.N.P.



ESQUINAS



CRUCES

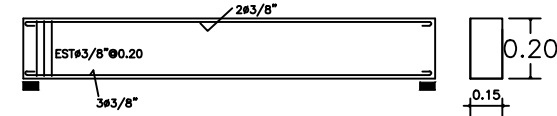


UNION EN TEE

DETALLES DE VIGAS



Dinteles 0.15 m x 0.20 m



NOTAS:

TODO EL ACERO NO ESPECIFICADO ES $\emptyset 3/8$ " @ 0.25
TODO DIAMETRO DE ACERO NO ESPECIFICADO ES $\emptyset 3/8$ "
EL ACERO POR TEMPERATURA ES $\emptyset 3/8$ " @ 0.28
VIGAS DE AMARRE
VIGAS DE CARGA Y DIENTES
LOS ADICIONALES SON $\emptyset 3/8$ " @ 0.50 SALVO INDICACION CONTRARIA
MATERIALES EN FUNDACIONES Y MIEMBROS ESTRUCTURALES
 $f_c = 180 \text{ kg/cm}^2$
 $f_y = 2800 \text{ kg/cm}^2$
 $\phi = 100 \text{ kg/cm}^2$ asumido
ESPESOR GENERAL DE LOSAS H= 0.10 MTS SALVO INDICACION CONTRARIA

LAS VIGAS DE AMARRE DEBEN VACIARSE MONOLITICAMENTE CON LAS LOSAS PARA GARANTIZAR EL DIAFRAGMA RIGIDO.

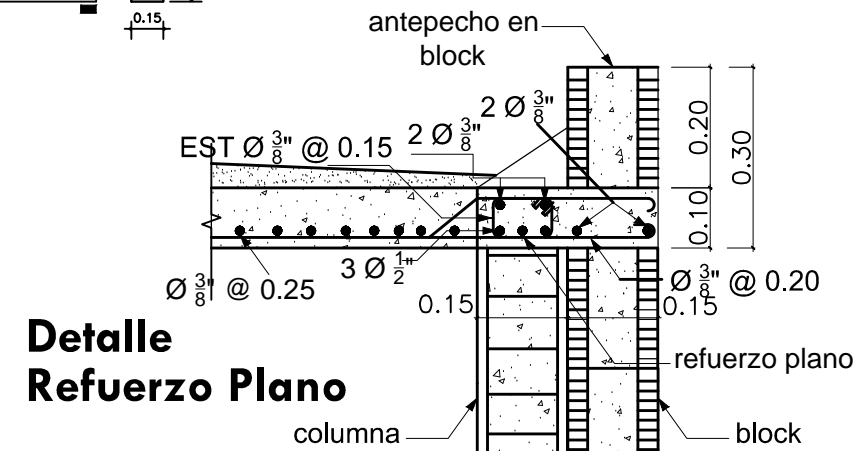
EL REFUERZO DEL LECHO SUPERIOR DE LAS VIGAS NO DEBE TENER UN RECUBRIMIENTO MAYOR DE 4 CMS. DESDE EL NÍVEL SUPERIOR DE LA LOSA
RECUBRIMIENTO MINIMO DEL ACERO ES DE 0.025 M EN VIGAS Y COLUMNAS DE 0.075 M EN FUNDACIONES Y/O ELEMENTOS SOTERRADOS O EN CONTACTO CON LA TIERRA

LOS MUROS CON ESTA LEYENDA SON PANDERETAS

EL AUTOR DEL DISEÑO ESTRUCTURAL QUEDA EXONERADO DE TODA RESPONSABILIDAD SI NO SE DA FIEL CUMPLIMIENTO A LOS DETALLES Y ESPECIFICACIONES DE ESTE PLANO.

NOTAS GENERALES:

- EL EMPALME DEBERA REALIZARSE DE LA SIGUIENTE MANERA:
A) EN COLUMNAS: EN EL CENTRO DE SU LONGITUD TOTAL, CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M DESDE EL PUNTO MEDIO.
EL REFUERZO DEBERA CONFINARSE EN TODA SU LONGITUD.
B) EN VIGAS: 1) REFUERZO POSITIVO: A LA DISTANCIA L/4 A PARTIR DE LA CARA INTERIOR DE LA COLUMNA Y DEBERA TENER UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30 M, A PARTIR DEL PUNTO MEDIO.
2) REFUERZO NEGATIVO: EN EL CENTRO DEL VANO CON UNA LONGITUD DE DESARROLLO NO MENOR DE 0.30M A CADA LADO DEL PUNTO MEDIO.
- DEBERA USARSE VIBRADO MECÁNICO EN EL PROCESO DE VACIADO DE LAS LOSAS, VIGAS Y COLUMNAS.
- LOS AGREGADOS DEBERAN ESTAR DEBIDAMENTE LIMPIOS Y CUMPLIR CON LA GRANULOMETRIA Y ESPECIFICACIONES DE LA ASTM.
SE RECOMIENDA GRANULOMETRIA DE $3/4$ " @ $1/2$ " PARA LA GRAVA.
- NO SE PERMITIRA EL USO DE PIEDRAS NI ESCOMBROS PARA EL RECALSE DE LAS VARILLAS.
DEBERA USARSE PARA TALES FINES ELEMENTOS DE HORMIGÓN O CUALQUIER OTRO PERMITIDO POR LOS CODIGOS.
- DEBERA RESPETARSE LOS RECUBRIMIENTOS MINIMOS PARA EL ACERO DE REFUERZO ESPECIFICADOS EN LAS NORMAS.



Detalle Refuerzo Plano



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens Serralles
Santo Domingo, República Dominicana

DIRECCION DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO: **VIVIENDA ECONOMICA**
Sra. Santa Teresita Ferreras Matos

NOMBRE DE HOJA: **5**
PLANTA ESTRUCTURAL

ESCALA: **7**
INDICADA

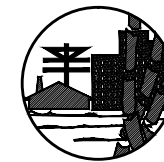
CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:	CODIA:
DISEÑO ARQUITECTONICO:	CALCULO ESTRUCTURAL:	DISEÑO ELECTRICO:	DISEÑO SANITARIO:	ESTUDIO GEOTECNICO:	ARQ. RESPONSABLE	DIBUJO:
					Arq. Francisco Martinez	Arq. Mariano Rodriguez

PROPUESTA

FECHA

FIRMA APROBATORIA

SELLO INSTITUCION



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Ens. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

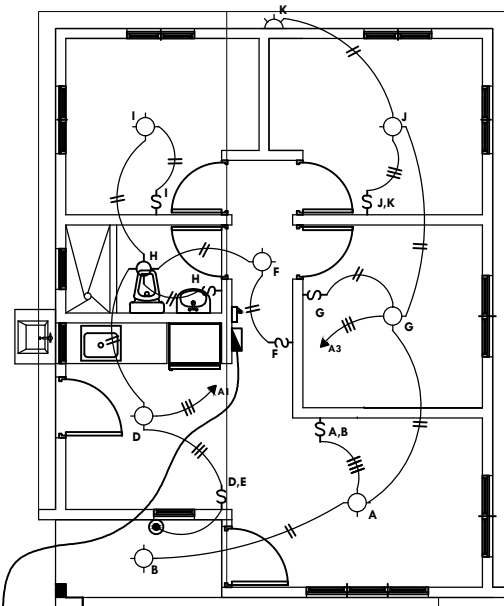
**DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES**

PROYECTO VIVIENDA ECONOMICA Sra. Santa Teresita Ferreras Matos	6	7
	NOMBRE DE HOJA PLANTA DE INSTALACIONES ELECTRICAS	
ESCALA		INDICADA

CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	
CODIA:	

DISEÑO ARQUITECTONICO:	
CALCULO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELECTRICO:	
DISEÑO SANITARIO:	
ESTUDIO GEOTECNICO:	
ARQ. RESPONSABLE	Arq. Francisco Martínez
DIBUJO:	Arq. Mariano Rodríguez

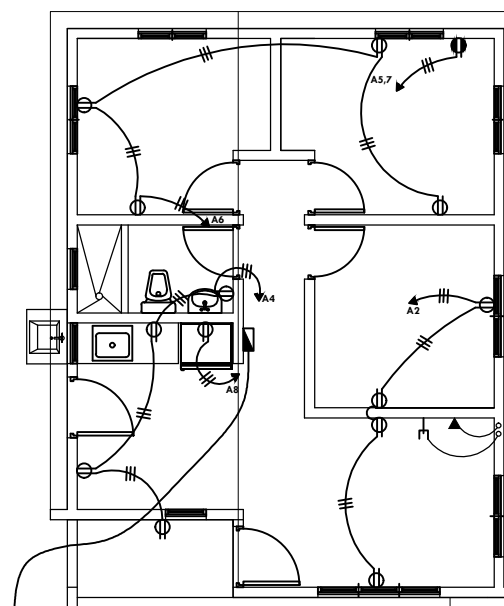
PROPUESTA
FECHA
FIRMA APROBATORIA
SELLO INSTITUCION



A PORTA CONTADOR
EN VERJA

VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA ELECTRICA LUMINARIAS
1:50

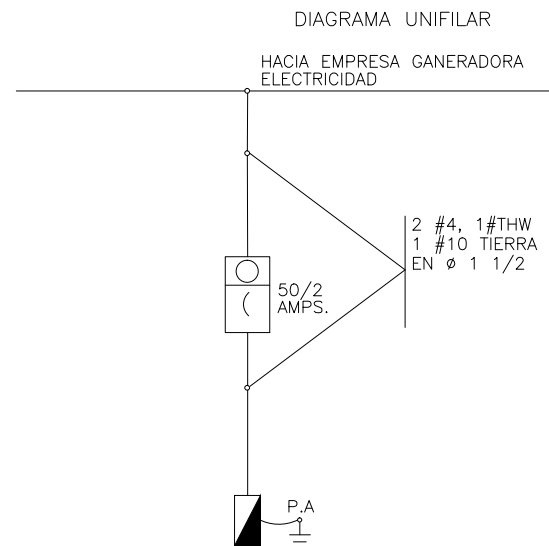
SIMBOLO	DESCRIPCION
	Salida luz cenital instalada en el techo
	Salida luz incandescente instalada en la pared
	Interruptor simple
	Interruptor de tres vias
	Interruptor doble a 1.25m. S.N.P.
	Interruptor triple a 1.25m. S.N.P.
	Interruptor con luz piloto para calentador
	Tomacorriente 110 Voltios doble de tipo aterrizaz
	Tomacorriente 220 Voltios doble de tipo aterrizaz
	Panel de distribucion
	Portacontador con main
	Salida para telefono
	Salida para antena y T.V.
	Registro telefonico
	Registro de cable
	Pulsador de timbre
	Campana de timbre
	Linea en techo
	Linea en piso
	Linea Telefonica 3/4" P.V.C.
	Linea de cable 3/4" P.V.C.



A PORTA CONTADOR
EN VERJA

VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA ELECTRICA TOMACORRIENTES
1:50

PANEL	A	1	(0)	FASES	TH	(W)	CONDUCTORES, S/N	120/240	VAC	125	AMP	POLOS	
SITIO	INDICADO	SIMILAR A:	GENERAL	CAT. No.	TLM 12 24 TQL	TAPA							
PLANO		INTER.	PPAL	AMP	POLOS	INSTALACION							
KVA	DESCRIPCION	CAL	BRK	No.	R	S	No.	BRK	CAL	DESCRIPCION	KVA		
1.20	ILUMINACION	12	20	1			2	20	12	TOMACORRIENTE	0.60		
1.10	"	12	20	3			4	20	12	"	0.90		
1.20	PLANCHA	12	20	5			6	20	12	"	0.75		
1.20	"	12	30	7			8	20	12	NEVERA	1.50		
1.20	RESERVA	12	30	9			10	20	12	RESERVA	1.20		
1.20	RESERVA	10	30	11			12	20	12	RESERVA	0.60		
CARGA CONECTADA		17.35		KVA		RESERVA		2.96		KVA		ALIMENTADORES	
ILUMINACION		2.3		KVA		CARGA DE DISEÑO		16.80		KVA		2	
T.C.		3.75		KVA		CORRIENTE DE DISEÑO		70		AMP		1	
OTROS		11.3		KVA		FASES "A"		10.75		KVA		NEUTRO	
F.D.		0.80		KVA		FASES "B"		10.90		KVA		DEMANDA MAXIMA	
												13.88	
												KVA	
												DUCTO: EN Ø 1 1/2" PVC	



CODIGO DE COLORES DE CONDUCTORES
T: TIERRA ES DE COLOR VERDE
N: NEUTRO ES DE COLOR BLANCO
P: POTENCIALES SON DE COLORES DIFERENTES A LOS ANTERIORES

DIAGRAMA ANTENA CABLE

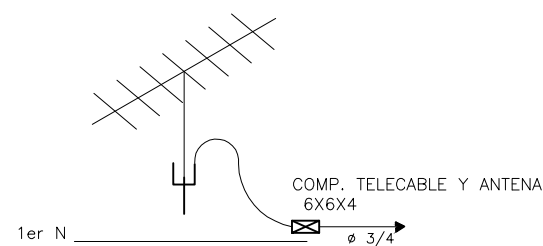
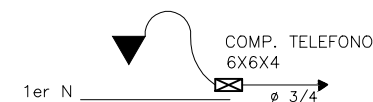
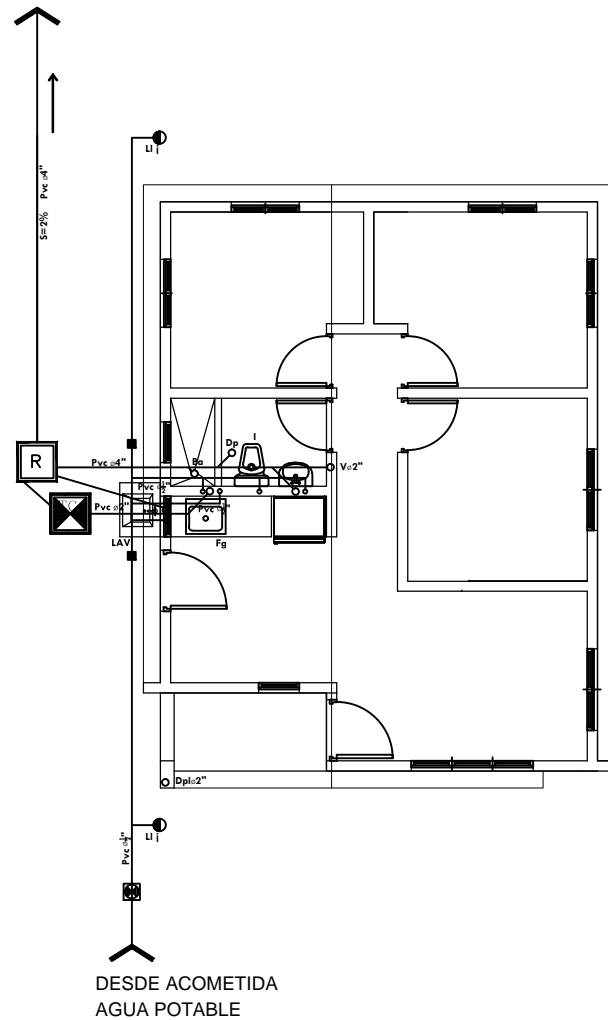


DIAGRAMA VERTICAL DE TELEFONOS

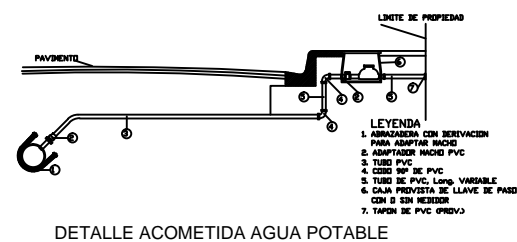


AGUAS NEGRAS
A LA CAMARA SEPTICA

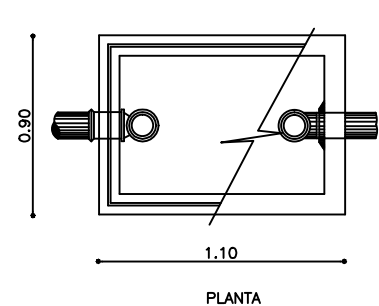


DESDE ACOMETIDA
AGUA POTABLE

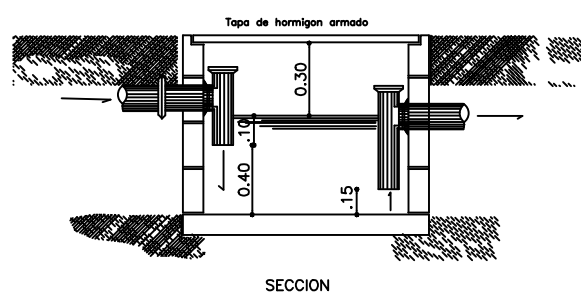
VIVIENDA ECONOMICA [TRES DORMITORIOS]
PLANTA INSTALACIONES SANITARIAS
1:50



DETALLE ACOMETIDA AGUA POTABLE



PLANTA



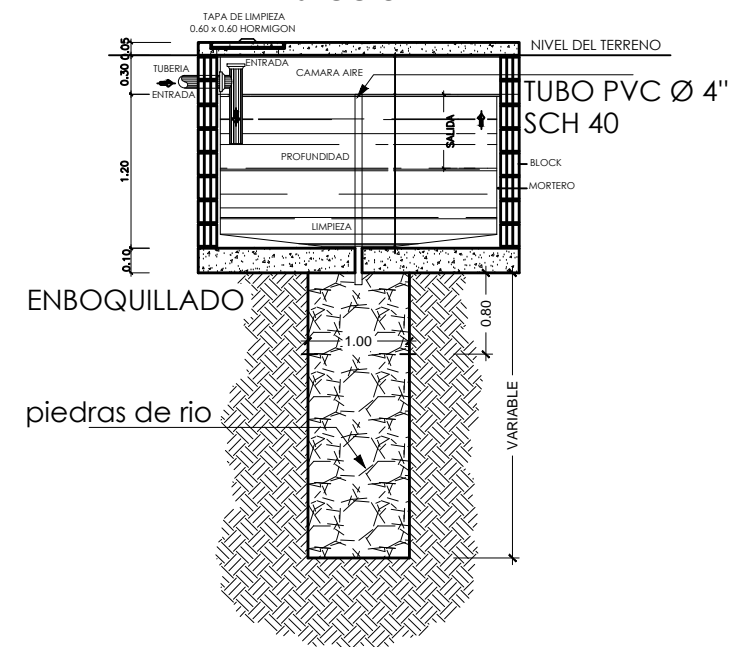
SECCION

DETALLE TRAMPA DE GRASA

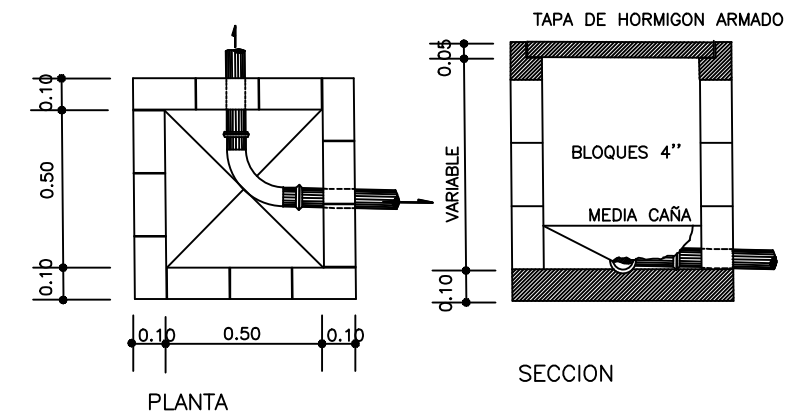
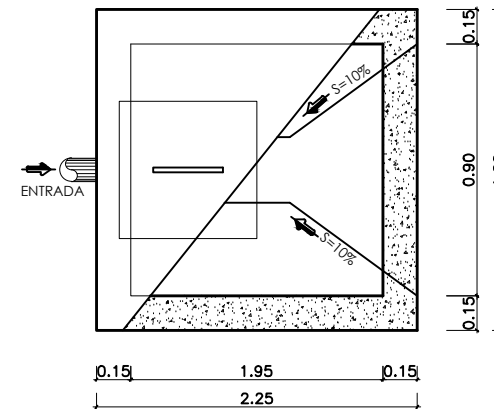
LEYENDA SANITARIA

- REGISTRO
- TRAMPA DE GRASA
- TUBERIA DE AGUA POTABLE, PVC, DIAMETRO INDICADO
- TUBERIA DE AGUA CALIENTE, DIAMETRO INDICADO
- TUBERIA DE DRENAJE, PVC, DIAMETRO INDICADO. PEND. = 2%
- VALVULA DE PASO
- CALENTADOR ELECTRICO
- LAVAMANOS
- INODORO
- BAÑERA
- DUCHA
- DESAGUE DE PISO
- SENTIDO DE LA PENDIENTE
- LAVADERO
- FREGADERO
- LAVADORA
- VENTILACION, PVC, Ø2"
- DESAGUE PLUVIAL
- LLAVE DE JARDIN

DETALLE SEPTICO FILTRANTE SECCION



PLANTA



PLANTA

SECCION

DETALLES REGISTRO



FONPER

calle Gustavo M. Ricart esq. Agustín Lara, Esq. Serralles
Santo Domingo, República Dominicana.

DIRECCION DE PROYECTOS
DE CONSTRUCCION Y EDIFICACIONES

PROYECTO	VIVIENDA ECONOMICA
Sra. Santa Teresita Ferreras Mátos	
NOMBRE DE HOJA	7 / 7
PLANTA DE INSTALACIONES SANITARIAS	
ESCALA	INDICADA

DISEÑO ARQUITECTONICO:	CODIA:
CALCULO ESTRUCTURAL:	CODIA:
DISEÑO ELECTRICO:	CODIA:
DISEÑO SANITARIO:	CODIA:
ESTUDIO GEOTECNICO:	CODIA:
ARQ. RESPONSABLE:	Arq. Francisco Martinez
DIBUJO:	Arq. Mariano Rodriguez
PROPUESTA	
FECHA	
FIRMA APROBATORIA	
SELLO INSTITUCION	